

Niederschrift
Öffentliche Sitzung
Marktgemeinderat Mühlhausen



Sitzungstermin:	Dienstag, 04. Juni 2024
Sitzungsbeginn:	19:32 Uhr
Sitzungsende:	20:12 Uhr
Ort:	Kulturscheune, Marktplatz 4, 96172 Mühlhausen

Anwesend:

Name	Funktion	Bemerkungen
Faatz, Klaus	Erster Bürgermeister	
Schüpferling, Alexander	2. Bürgermeister	
Jakob, Walter	3. Bürgermeister	
Beutel, Marcus	Marktgemeinderatsmitglied	
Braun, Gabriele	Marktgemeinderatsmitglied	
Hertlein, Robert	Marktgemeinderatsmitglied	
Kirchner, Reinhard	Marktgemeinderatsmitglied	
Klaus, Reinhard	Marktgemeinderatsmitglied	
Kolm, Friedrich	Marktgemeinderatsmitglied	
Morgenroth, Rainer	Marktgemeinderatsmitglied	
Scheidig, Harald	Marktgemeinderatsmitglied	
Wagner, Daniel	Marktgemeinderatsmitglied	
Helmreich, Monika	Schrifführerin	

Abwesend:

Name	Funktion	Bemerkungen
Geyer, Ralf	Marktgemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend

Tagesordnung:

1. Vereidigung eines neuen Feldgeschworenen
2. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
3. Bauanträge
- 3.1 Verlängerung einer Baugenehmigung; Durchführung von Sanierungsarbeiten; Abbruch Dach und Erneuerung auf Fl. Nr. 13, Gemarkung Mühlhausen
4. Bauleitplanungen der Gemeinde -Entfallen-
5. Bauleitplanungen von Nachbarkommunen -Entfallen-
6. Bekanntgaben aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
7. Bekanntgaben und Informationen

Der Sitzungsleiter stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist. Der Marktgemeinderat ist daher beschlussfähig.

Einwendungen oder Anträge zur Tagesordnung sind nicht eingegangen. Der Sitzungsleiter erklärt die Sitzung für eröffnet.

TOP 1. Vereidigung eines neuen Feldgeschworenen

Sachvortrag:

Die Feldgeschworenen der Feldgeschworenenengruppe Gemarkung haben am 10.05.2024 eine Nachwahl durchgeführt. Nach Mitteilung durch den Obmann wurde

████████████████████ **96172 Mühlhausen**

zum neuen Feldgeschworenen gewählt.

Neue Feldgeschworene sind gemäß Art. 13 Abs. 2 des Abmarkungsgesetzes unter Ableistung des Eides gemäß § 5 der Feldgeschworenenordnung zu verpflichten.

Der Erste Bürgermeister nimmt dem neu gewählten Feldgeschworenen den vorgeschriebenen Eid ab.

TOP 2. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung

Sachvortrag:

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Marktgemeinderates vom 07.05.2024 wurde bekannt gegeben. Einwände dagegen werden nicht erhoben.

Beschluss:

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	12	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 3. Bauanträge

TOP 3.1 Verlängerung einer Baugenehmigung; Durchführung von Sanierungsarbeiten; Abbruch Dach und Erneuerung auf Fl. Nr. 13, Gemarkung Mühlhausen

Sachvortrag:

Mit E-Mail vom 21.05.2024 bittet die untere Bauaufsichtsbehörde um Stellungnahme, ob vom Markt Mühlhausen das gemeindliche Einvernehmen zur Verlängerung (um weitere zwei Jahre) der Baugenehmigung erteilt wird.

Es handelt sich um die Durchführung von Sanierungsarbeiten; Abbruch Hausdach und Erneuerung auf Fl. Nr. 14 Gemarkung Mühlhausen, Bamberger Straße 13 in 96172 Mühlhausen. Aktenzeichen: VVF-2020-247-BauH (vorher H2020-0051).

Beschluss:

Der Marktgemeinderat erteilt sein Einvernehmen zur Verlängerung der Baugenehmigung.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	12	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 4. Bauleitplanungen der Gemeinde -Entfallen-

TOP 5. Bauleitplanungen von Nachbarkommunen -Entfallen-

TOP 6. Bekanntgaben aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung

TOP 4.nö vom 07.05.2024 Vergabe von 2 Lagerschuppen; Neubau Kita

Der Marktgemeinderat vergibt den Auftrag über die 2 Lagerschuppen der Maßnahme Neubau der Kita an die Firma Zimmerei Hertlein aus Mühlhausen, zum Angebotspreis von 30.975,70 €, inkl. MwSt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	9	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	---	-------	---	------------------	---

TOP 7. Bekanntgaben und Informationen

Bekanntgaben und Informationen des Sitzungsleiters**Straßenlampen am Bahndamm:**

- Hier gab es am Montag, den 27.05.2024 eine Anliegerversammlung mit der Gemeinde und der VG.
- Vom Bayernwerk ist geplant, hier 4 zusätzliche Straßenlampen aufzustellen.
- Die Kosten tragen zu 90% die Anwohner
- Es wurde angefragt eventuell auf 3 Lampen zu reduzieren um hier die Kosten zu minimieren.
- Sobald das Angebot eingegangen ist, soll erneut eine Anliegerversammlung zur Besprechung stattfinden.

Starkregen am Wochenende vom 31.05.-02.06.2024:**Schirnsdorf (bis zu 36l/m³):**

- Man hat hier die Gullideckel geöffnet um einen besseren Ablauf zu gewähren.
- Nachfrage eines Anliegers wie hier weiter Verfahren werden soll. Hier ist das Hochwasser in den Hof und in die Scheune gelaufen.

Decheldorf (20 – 25 l/m³):

- Der neu gebaute Flurweg nach Oberalbach war hier am stärksten betroffen.
- In die Scheune ist auch wieder Wasser eingetreten.

Mühlhausen:

- Hier war Am Kreppel und der Kotten am stärksten betroffen
- Es hat bis zu 45l/m³ am Sonntagmittag geregnet.

In allen Ortsteilen und in Mühlhausen ist das gesamte Ausmaß noch zu erfassen und es findet eine Klärung mit dem „Amt für ländliche Entwicklung“ und dem Ingenieur [REDACTED] statt, wer hier für die Wiederinstandsetzung der Schäden an den neuen Wegen haftet, bzw. wie hier weiter Verfahren werden soll.

Hochwasser am Wochenende vom 31.05.-02.06.2024:

- Es fanden Begehungen mit Klaus Faatz, [REDACTED] vom WWA Nürnberg statt.
- Durch ein Privatgrundstück laufen Rohrleitungen, diese wurden vom Eigentümer verschlossen. Hier besteht seit Jahren Klärungsbedarf und der Hinterlieger kann nicht ableiten. Die Ableitung des Wassers muss durch die Gemeinde geregelt werden, dies sollte unverzüglich geschehen.
- Die VG H. [REDACTED] soll ein Schreiben veranlassen in dem der Eigentümer [REDACTED] aufgefordert wird sich schriftlich zur geforderten Dienstbarkeit für eine öffentliche Rohrleitung mit Frist zu äußern.
- Ein Regenrückhaltebecken war leer bei Niederschlag von 35l/m³, hier scheint es sich um eine Fehlplanung zu handeln. Dies soll mit einem Gutachter und dem Ing. Büro [REDACTED] überdacht und geklärt werden, zumal es sich hierbei um Vorgaben des Wasserwirtschaftsamtes handelt.
- Da es sich um eine Akutsituation handelt, müssen diese Woche noch Entscheidungen getroffen werden bzw. Gräben und Rohre gereinigt werden.

Allgemein:

- Der Weg zur Lochquelle muss ausgespült und freigeschnitten werden.

Klaus Faatz
Sitzungsleiter

Monika Helmreich
Schriftführung

