

**Satzung**  
**über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze**  
**des Marktes Mühlhausen**  
**(Hebesatzsatzung)**

**vom 5. November 2024**

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert § 1 Abs. 6 der Verordnung vom 04.06.2024 (GVBl. S. 98) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch § 1 Abs. 10 der Verordnung vom 4.06.2024 (GVBl. S. 98)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes (GrStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 (GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128) erlässt der Markt Mühlhausen folgende Satzung:

**§ 1 Hebesätze**

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)<br>Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre | <b>307 v.H.</b> |
| 2. für die Grundstücke (Grundsteuer B)<br>Haushaltsjahr 2025 und Folgejahre                              | <b>274 v.H.</b> |

**§ 2 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

Mühlhausen, 5. November 2024  
Markt Mühlhausen

gez.

**Faatz**  
Erster Bürgermeister

**Bekanntmachungsvermerk:**

Die Bekanntmachung erfolgt durch Veröffentlichung im digitalen Amtsblatt auf der Internetseite der Verwaltungsgemeinschaft Höchstadt a. d. Aisch.

Internet-Adresse: [www.vg-hoechstadt.de/digitales-amtsblatt/muehlhausen/](http://www.vg-hoechstadt.de/digitales-amtsblatt/muehlhausen/).

Erster Tag der Veröffentlichung: **06.11.2024**. Letzter Tag der Veröffentlichung: **06.12.2024**.