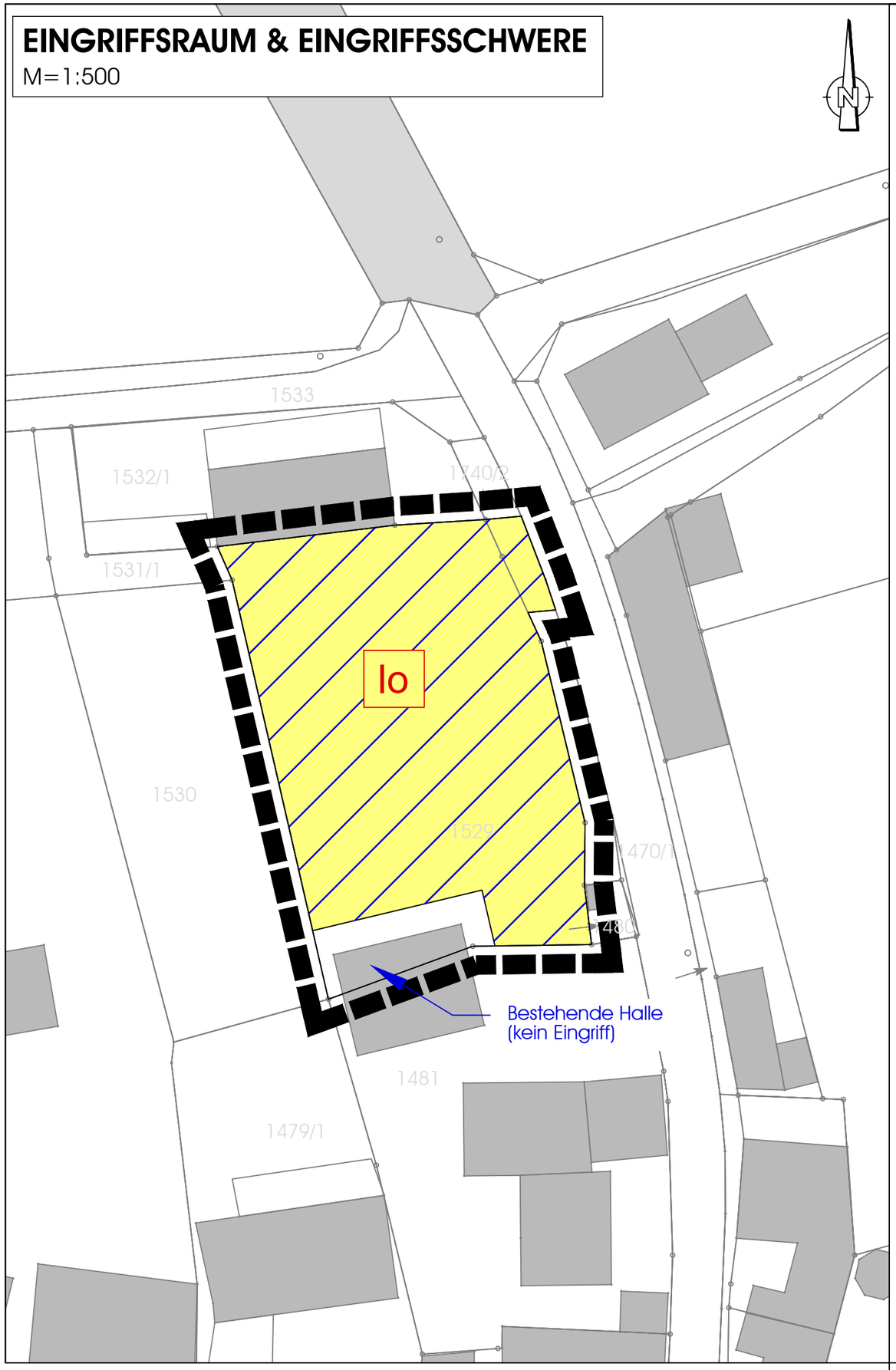
PLOTDATUM 09.12.2021

EINGRIFFSRAUM & EINGRIFFSSCHWERE

M=1:500



I. LEGENDE

NUTZUNGSTYPEN

Intensiv genutztes Grünland

NATURSCHUTZFACHLICHE FLÄCHENBEWERTUNG (gem. bayer. StMLU 2003)

0	Vollversiegelte Standorte, sehr geringer Biotopwert	
Iu	Kategorie I unten	Flächen geringer naturschutzfachlicher Bedeutung
Io	Kategorie I oben	
IIu	Kategorie II unten	Flächen mittlerer naturschutzfachlicher Bedeutung
IIo	Kategorie II oben	
III	Kategorie III	Flächen hoher naturschutzfachlicher Bedeutung

GEPLANTE EINGRIFFSSCHWERE

Typ B: Niedriger Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad gem. bayer. StMLU 2003

II. ERMITTLUNG DES ERFORDERLICHEN AUSGLEICHS

FLÄCHE EINGRIFFSRAUM:	1.319,3 m²
KOMPENSATIONSFAKTOR (B I):	0,3
ERFORDERLICHE AUSGLEICHSFLÄCHE:	**395,8 m²**

Die Ausgleichsfläche wird aus dem Ökokonto der Marktgemeinde Mühlhausen (Flur-Nr. 1592, Gemarkung Steppach) gestellt.

BAUHERR:
MARKT MÜHLHAUSEN
VG HÖCHSTADT
BAHNHOFSTRASSE 18
91315 HÖCHSTADT / AISCH

VALENTIN MAIER BAUINGENIEURE AG
GROSSE BAUERNGASSE 79, 91315 HÖCHSTADT /A.
TELEFON 09193/50151- 0, FAX 09193/50151- 50
SANKT JOHANN 10, 91056 ERLANGEN
TELEFON 09131/407500, FAX 09131/ 407544

DATUM UNTERSCHRIFT

23.11.2021 DATUM UNTERSCHRIFT

ERGÄNZUNGSSATZUNG NACH § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB FLUR-NR. 1529, GEMARKUNG MÜHLHAUSEN **AUSGLEICHSBERECHNUNG, EINGRIFF**	UNTERLAGE	1
	MASSSTAB	1 : 500
	PROJEKT-NR.	210001